

Traktandenbericht zur
Ortsbürger-Gemeindeversammlung

Mittwoch, 18. Juni 2025

Rechnung und
Rechenschaftsbericht 2024

Ort: Waldhaus

Beginn: 19.00 Uhr

Liebe Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Der Gemeinderat lädt Sie zur Ortsbürger-
Gemeindeversammlung vom 18. Juni 2025 ein.

Auf den folgenden Seiten sowie auf wallbach.ch/Aktuelles finden Sie die Informationen zu den einzelnen Traktanden. Benützen Sie auch die Aktenaufgabe auf der Gemeindeverwaltung, wo Sie die Unterlagen ab dem 2. Juni während den Bürozeiten oder nach Terminvereinbarung einsehen können und ergänzende Auskünfte zu den einzelnen Geschäften erhalten.

Im Anschluss an die Versammlung wird ein Imbiss offeriert.

Der Gemeinderat freut sich, Sie im Waldhaus an der Ortsbürger-Gemeinde-
versammlung begrüßen zu dürfen.

Traktandenliste

1. Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 22.11.2024
2. Entgegennahme des Rechenschaftsberichtes 2024
3. Genehmigung der Jahresrechnung 2024
4. Erteilen des Ortsbürgerrechts an Christian Reiffer
5. Verschiedenes

Traktandum 1: Protokoll

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 22.11.2024 liegt auf der Gemeindeganzlei zur Einsicht auf. Die Finanzkommission hat das Protokoll geprüft und als richtig befunden.

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

1. Protokollgenehmigung der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 26.06.2024
3. Genehmigung des Budgets 2025

Nachdem gegen diese Beschlüsse kein Referendum ergriffen wurde, sind sie seit dem 28.12.2024 rechtskräftig.

Antrag:

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 22.11.2024 sei zu genehmigen.

Traktandum 2: Rechenschaftsbericht 2024

Ortsbürgerkommission

Die Ortsbürgerkommission hielt 5 Sitzungen ab. Hauptthema war der Zusammenschluss der Ortsbürgergemeinde mit der Einwohnergemeinde.

An der Sommer-Gemeindeversammlung kündigte der Gemeinderat an, den Zusammenschluss der Ortsbürgergemeinde mit der Einwohnergemeinde auf die Winter-Gemeindeversammlung zu traktandieren, um einen Grundsatzbeschluss über die Zukunft der Ortsbürgergemeinde zu erhalten. Interessierte konnten sich auf der Homepage der Gemeinde Wallbach und an einem Informationsabend am 15.10.2024 über die Beweggründe sowie die Vor- und Nachteile eines Zusammenschlusses informieren. Aufgrund der kontroversen Diskussionen rund um dieses Thema hat der Gemeinderat Ende Oktober jedoch entschieden, auf die Traktandierung eines Zusammenschlusses zu verzichten. Der Zeitpunkt für eine Grundsatzabstimmung wurde als nicht mehr passend erachtet.

Der Gemeinderat bot an der Ortsbürgergemeindeversammlung den Ortsbürgerinnen und Ortsbürgern unter dem Traktandum „Verschiedenes“ Gelegenheit, sich über den zukünftigen Weg der Ortsbürgergemeinde auszutauschen. Ziel soll es sein, eine aktive Ortsbürgergemeinschaft zu erhalten, welche als integrierender Bestandteil der Gemeinde Wallbach wahrgenommen wird. Die Ortsbürgerkommission ist beauftragt, zusammen mit dem Gemeinderat den Weg aus der finanziell unbefriedigenden Situation zu finden und mit geeigneten Aktivitäten das Interesse an der Ortsbürgergemeinde zu fördern.

Waldumgang

Am Samstag, 7. September 2024, wurde der Waldumgang durchgeführt. Rund 200 Personen nahmen am Rundgang durch den Wald teil. Der Forstbetrieb informierte an drei Standorten über den Schutzwald und die Altholzinsel an der „Brunnhalde“, zeigte in einer befallenen Waldfläche die Auswirkungen der Borkenkäferschäden auf und demonstrierte mit einem Vollernter die Waldbewirtschaftung. Im Anschluss an den Rundgang unterzeichnete der Gemeinderat im Waldhaus mit Fabian Dietiker, Leiter Abteilung Wald des Kt. Aargau, den neuen Betriebsplan 2025-2039.

Waldhaus

Das Waldhaus wurde im Berichtsjahr 77x (Vorjahr: 93) vermietet:

an Auswärtige	20 x (35)
an Einheimische	45 x (50)
an Vereine/Organisationen	11 x (5)
an die Gemeinde	1 x (2)
und an die Schule	0 x (1)

Betreut wird das Waldhaus durch die Abwarte Daniel u. Irene Jampen; seit 1.8.2024 zusätzlich durch Hans Strebel. Die Reservationsstelle führt Daniela Schlienger.

Forstbetrieb

Nachdem im Jahr 2023 aufgrund des extrem nassen Herbstes nur sehr wenig Holz genutzt werden konnte, wurde im 2024 eine überdurchschnittlich hohe Holznutzung von 993 m³ realisiert. Obwohl im Berichtsjahr netto 191 m³ geerntetes Holz im Wald an Lager gelegt und noch nicht verwertet wurden, resultiert aus dem Verkauf von 755 m³ Holz (budgetiert 500 m³) gegenüber dem Voranschlag ein Mehrerlös von knapp CHF 13'000.-.

Die Planungskosten für den Betriebsplan 2025/2039 konnten durch eine einmalige Reduktion der Jungwaldpflegemassnahmen aufgefangen werden. Der verbleibende Mehraufwand konnte durch den erzielten Mehrerlös aus dem Holzverkauf kompensiert werden.

Betriebsplan

Der neue Betriebsplan 2025–2039 der OBG Wallbach wurde verdankenswerterweise betriebsintern durch die Stadtforstverwaltung Rheinfelden erarbeitet. Eine strategische Kernaussage des Betriebsplan für die nächsten 15 Jahre betrifft die Zusammensetzung des Waldes. Früher betrug der Nadelholzanteil ca. 90 %. Heute setzt sich der Wald aus 2/3 Laubholz und 1/3 Nadelholz zusammen. Ziel ist es, in 30 – 40 Jahren noch einen Nadelholzanteil von 20 % zu haben. Aktuell werden deshalb mehr Eichen gepflanzt, da diese die ganzen Hitzewellen und Klimaveränderungen besser ertragen können als andere Bäume. Die Eiche soll ein Zukunftsbaum werden.

Antrag: Der Rechenschaftsbericht sei zu genehmigen.

Traktandum 3: Jahresrechnung 2024

Die Rechnung der Ortsbürgergemeinde schloss gesamthaft mit einem Aufwandüberschuss von CHF 14'774.95 ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von CHF 7'490.

Waldhaus

Die Stromkosten liegen hauptsächlich aufgrund höherer Energiepreise um rund 50% über dem Budgetbetrag. Der Unterhalt fiel aufgrund unerwarteter Ausgaben wie Reparaturen für das WC und die Reparatur der Geschirrwaschmaschine, sowie für den Ersatz des Kühlschranks höher aus als budgetiert. Die Waldhausrechnung schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 15'954.10 (Vorjahr: CHF 8'679.45).

Die Waldhausreservationen liegen unter dem Vorjahr. Der Vorjahresumsatz konnte nicht mehr erreicht werden und die vereinnahmten Benützungsgebühren sind rund CHF 7'300 tiefer als im Vorjahr.

Forstwirtschaft

Anstelle der ausgeglichen budgetierten Rechnung konnte der Ortsbürgergemeinde für die Bewirtschaftung durch die Forstverwaltung Rheinfelden ein Betrag von CHF 2'471.88 gutgeschrieben werden (Vorjahr: Nettoertrag von CHF 25'383.60). Zum positiven Ergebnis beigetragen haben letztlich auch die um CHF 3'200.- höher ausgefallenen Kantonsbeiträge an Borkenkäferbekämpfungsmassnahmen, sowie der erstmals entrichtete Beitrag an die Pflege des neu ausgeschiedenen Schutzwaldes Brunnhalde

Gemeinde Wallbach ORTSBÜRGERGEMEINDE

ERFOLGSRECHNUNG

Zusammenzug	Rechnung 2024		Budget 2024		Rechnung 2023	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	61'121.48	34'379.50	50'370	31'360	58'975.96	41'681.00
0110 Legislative	5'435.43	0.00	3'640	0	4'502.66	0.00
0220 Allgemeine Dienste übrige	5'352.45	0.00	4'530	0	4'298.85	186.00
0290 Waldhaus	50'333.60	34'379.50	42'200	31'360	50'174.45	41'495.00
3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	10'596.10	2'990.00	10'280	2'700	4'081.10	4'309.65
3290 Kultur übriges	10'596.10	2'990.00	10'280	2'700	4'081.10	4'309.65
8 VOLKSWIRTSCHAFT	436.00	2'471.88	0	0	0.00	25'383.60
8200 Forstwirtschaft	436.00	2'471.88	0	0	0.00	25'383.60
9 FINANZEN UND STEUERN	0.00	32'312.20	0	26'590	11'993.14	3'675.95
9610 Zinsen	0.00	3'283.75	0	5'100	0.00	1'278.95
9630 Liegenschaften des Finanzvermögens	0.00	14'253.50	0	14'000	0.00	2'397.00
9990 Abschluss (Aufwandüberschuss)	0.00	14'774.95	0	7'490	0.00	0.00
9990 Abschluss (Ertragsüberschuss)	0.00	0.00	0	0	11'993.14	0.00
Total Aufwand	72'153.58		60'650		75'050.20	
Total Ertrag		72'153.58		60'650		75'050.20

Bilanz	Bestand am 01.01.2024 in CHF	Bestand am 31.12.2024 in CHF
Aktiven	8'781'519.73	8'771'745.17
Forderungen	26'609.90	3'141.88
Kontokorrent mit Einwohnergemeinde	298'520.83	312'214.29
Sachanlagen Finanzvermögen	817'619.00	817'619.00
Sachanlagen Verwaltungsvermögen	7'638'770.00	7'638'770.00
Passiven	8'781'519.73	8'771'745.17
Kreditoren	3'854.30	8'854.69
Bilanzüberschuss	8'777'665.43	8'762'890.48

Die Finanzkommission der Einwohnergemeinde hat die Rechnung 2024 auftragsgemäss geprüft und bestätigt die ordnungsgemässe und korrekte Rechnungsführung.

Antrag

Gemeinderat und Finanzkommission beantragen, die Jahresrechnung 2024 zu genehmigen.

Traktandum 4: Erteilen des Ortsbürgerrechts an Christian Reiffer

Christian Reiffer, wohnhaft in Wallbach seit 1996, leitete während 23 Jahren umsichtig und mit viel persönlichem Einsatz das Skilager der Gemeinde Wallbach. Dieses langjährige, gemeinnützige Engagement soll mit der Erteilung des Ortsbürgerrechts verdankt werden.

Der Gemeinderat hat das Gemeindebürgerrecht bereits erteilt. Die Aufnahme ins Ortsbürgerrecht fällt in die Zuständigkeit der Ortsbürgergemeindeversammlung.

Die Abgabe für die Erteilung des Ortsbürgerrechts beträgt gemäss Reglement der Ortsbürgergemeinde CHF 500.-. Diese Abgabe trägt die Einwohnergemeinde.

Antrag

Christian Reiffer sei das Ortsbürgerrecht von Wallbach AG zu erteilen.

Traktandum 5: Verschiedenes